

QUINTA DA PÓVOA

Terreno agrícola com cerca de 40.000 m² (4ha), delimitado por ribeiro a sul (360 mts), estrada a norte (400 mts), e vizinhos a nascente e poente, conforme imagem, localizado na União de Freguesias de Borba de Godim e Vila Cova da Lixa, no lugar da Póvoa (google maps 41.326630, -8.127575) a 40 min./50 Km. da Cidade do Porto, entre Felgueiras e Amarante, a 20 km. da A4 Porto-Amarante e a 10 km da A42 Porto-Felgueiras.

Localização privilegiada, num vale protegido, frente de estrada, relevo bastante plano, excelentes acessos e muita água.

Renda de 3.000.00 € anuais para um prazo de 7 anos.

Venda 320.000 € .

Preferência a arrendamento com opção de compra.

Possibilidade de permuta por prédio urbano no Porto.

A casa e terreno envolvente delimitados na imagem pelas medidas 258m,276m,317m...404m, não estão considerados nestes valores, mas pode ser arrendada ou vendida.

CONTACTOS : Eduardo Ribeiro telf. 933008300 EJTRRR@GMAIL.COM

Distância: 1175 m (3856 pés)

Área: 41442 m quadr. (446078 pés quadr.)

CM1185 576 41.326630,-8.127575



