Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural

Formulário de Comunicação

"Prédio rústico e misto sem dono conhecido que não esteja a ser utilizado para fins agrícolas, florestais ou silvopastoris"

(Lei n.º 152/2015, de 14 de Setembro)

BOLSA de terras

Antes de iniciar o preenchimento do formulário consulte as instruções de preenchimento em anexo, ou recorra ao apoio das Direções Regionais de Agricultura e Pescas, das Autarquias e das entidades gestoras operacionais da Bolsa de terras (GeOp), para esclarecimento sobre o processo de comunicação.

1. Informação sobre a localização do prédio

Distrito *	
Concelho *	
Freguesia *	

Área (m²) *	
Aptidão *	

Coordenadas	Longitude		Latitude	

2. Informação sobre a caracterização do prédio

Designação / Nome Comum / Lugar *	

Último proprietário conhecido	

Descrição do prédio * (Informação sobre as características do «prédio sem dono conhecido» e do seu acesso)	

Confrontações* (Identificação de proprietários confinantes do prédio)	Norte	
	Oeste	
	Sul	
	Este	

3. Informação completar sobre o prédio ou de prédios confinantes (Anexos)

	Registo predial da conservatória
	Registo matricial das finanças
	Parcelário agrícola
	Fotografias do prédio
	Desenho dos limites do prédio

(Observações sobre os anexos)

Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural
Av. Afonso Costa 3
1949-002 Lisboa, PORTUGAL
Tel + 351 218 442 200 - **Fax** + 351 218 442 202
NIF 600082440
geral@dgadr.pt
http://www.dgadr.pt

4. Dados da entidade responsável pela comunicação sobre o prédio

Nome / Designação *					
Morada *					
Código postal *		-			
Correio eletrónico *				**Telefone ***	

Data *		**Assinatura ***	

Nota de Confidencialidade
A DGADR, enquanto entidade gestora da Bolsa de terras adota medidas de segurança adequadas para proteger os dados pessoais, nos termos da Lei n.º 67/98, de 26 de Outubro

Instruções de preenchimento (Os campos assinalados com asterisco (*) são de preenchimento obrigatório)

Campo do Formulário	Regra de preenchimento
Informação de localização do prédio	
Distrito/Concelho/Freguesia (*)	Identificar de acordo com a nomenclatura em vigor
Área do prédio (*)	Referir a área aproximada em metros quadrados
Aptidão (*)	Identificar se o prédio tem aptidão Agrícola / Florestal / Silvopastoril
Coordenadas	Utilizar o referencial WGS84 em unidades decimais, se possível
Informação de caracterização do prédio	
Designação / Nome Comum / Lugar (*)	Identificação da designação / nome mais comum ou através da referência ao lugar
Último proprietário conhecido	Identificar o nome do último proprietário conhecido
Descrição do prédio (*)	Fazer referência às principais características do prédio e do seu acesso, podendo ser efetuada referência a: - Atravessado ou com acesso de: caminhos particulares/caminhos municipais/estradas nacionais; - Atravessado por linhas de água/ribeiras/rios; - Encravado (S/N); - Dispõe de água de: poços, charcas, minas; - tipo de vegetação; - existência de árvores (nº e espécies); - Tipo de relevo;
Confrontações (*)	Identificar os proprietários confinantes do prédio ou incluir a referência ao registo matricial ou predial de prédio confinante
Informação complementar sobre o prédio ou de prédios confinantes (Anexos)	
Registo da Conservatória Predial	Apresentar cópia dos documentos do prédio (caso existam ou estejam disponíveis) ou em alternativa apresentar cópia de documentos referentes a prédio confinante que ajudem a clarificar a localização do prédio sem dono conhecido
Registo Predial das Finanças	
Parcelário Agrícola	
Fotografias do prédio	Apresentar fotografias do prédio que ajudem á sua caracterização e localização
Desenho dos limites do prédio	Apresentar esboço dos limites do prédio, podendo recorrer a imagens do Google

Direção-Geral de Agricultura e Desenvolvimento Rural
Av. Afonso Costa 3
1949-002 Lisboa, PORTUGAL
Tel + 351 218 442 200 - **Fax** + 351 218 442 202
NIF 600082440
geral@dgadr.pt
http://www.dgadr.pt